

**Сравнительный анализ пунктов, изменяемых в Положении «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденном Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 N 87**

<p><b>Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию (с изменениями на 15 сентября 2023 года)</b> Статус: Действующий (действ. с 06.03.2008)</p>	<p align="center">Предлагаемое изменение</p>	<p><b>Проект изменений в Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию</b> Статус: проект</p>
---	--	---

<p><b>I. Общие положения</b> 3. ... Текстовая часть содержит сведения в отношении объекта капитального строительства, описание принятых технических и иных решений, в том числе значения параметров и другие проектные характеристики зданий, строений и сооружений, направленные на обеспечение выполнения установленных требований, пояснения, ссылки на нормативные и (или) технические документы и (или) исходные данные для проектирования (в том числе результаты инженерных изысканий), используемые при подготовке проектной документации, и результаты расчетов, обосновывающие принятые технические и иные решения.</p>	<p>1. В пункте 3 после слов "документы и" слово "(или)" исключить.</p>	<p><b>I. Общие положения</b> 3. ... Текстовая часть содержит сведения в отношении объекта капитального строительства, описание принятых технических и иных решений, в том числе значения параметров и другие проектные характеристики зданий, строений и сооружений, направленные на обеспечение выполнения установленных требований, пояснения, ссылки на нормативные и (или) технические документы <del>(или)</del> и исходные данные для проектирования (в том числе результаты инженерных изысканий), используемые при подготовке проектной документации, и результаты расчетов, обосновывающие принятые технические и иные решения.</p>
<p>4. В целях реализации в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта архитектурных, технических и технологических решений, содержащихся в проектной документации на объект капитального строительства, разрабатывается рабочая документация, состоящая из документов в текстовой форме, рабочих чертежей, спецификации оборудования и изделий.</p>	<p>2. В пункте 4 слова "оборудования и изделий" заменить словами "оборудования, изделий и материалов".</p>	<p>4. В целях реализации в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта архитектурных, технических и технологических решений, содержащихся в проектной документации на объект капитального строительства, разрабатывается рабочая документация, состоящая из документов в текстовой форме, рабочих чертежей, спецификации <b>оборудования, изделий и материалов.</b></p>
<p>12. Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка" содержит: ... б) обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка - в случае необходимости определения указанных зон в соответствии с законодательством Российской Федерации;  в графической части</p>	<p>3. В пункте 12: а) подпункт "б" изложить в следующей редакции: "б) сведения о наличии санитарно-защитных зон, расположенных в пределах границ земельного участка - в случае, если такие зоны были установлены в соответствии с законодательством Российской Федерации; сведения о санитарно-защитной зоне - в случае, если такая зона формируется проектируемым</p>	<p>12. Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка" содержит: ... б) <b>сведения о наличии санитарно-защитных зон, расположенных в пределах границ земельного участка - в случае, если такие зоны были установлены в соответствии с законодательством Российской Федерации; сведения о санитарно-защитной зоне - в случае, если такая зона формируется проектируемым объектом за пределами границ земельного участка;</b></p>

**Сравнительный анализ пунктов, изменяемых в Положении «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденном Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 N 87**

<p><b>Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию (с изменениями на 15 сентября 2023 года)</b> Статус: Действующий (действ. с 06.03.2008)</p>	<p align="center">Предлагаемое изменение</p>	<p><b>Проект изменений в Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию</b> Статус: проект</p>
---	--	---

<p>п) ситуационный план размещения объекта капитального строительства в границах земельного участка, предназначенного для размещения этого объекта, с указанием кадастрового номера (при наличии) и границ земельного участка, предназначенного для размещения этого объекта, границ населенных пунктов, непосредственно примыкающих к границам указанного земельного участка, границ зон с особыми условиями использования территорий, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации, границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с отображением проектируемых транспортных и инженерных коммуникаций с обозначением мест их присоединения к существующим транспортным и инженерным коммуникациям - для объектов производственного назначения.</p>	<p>объектом за пределами границ земельного участка;"; б) в подпункте "п" слова "- для объектов производственного назначения" исключить.</p>	<p>12. Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка" содержит: ... б) обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка - в случае необходимости определения указанных зон в соответствии с законодательством Российской Федерации;</p> <p>в графической части п) ситуационный план размещения объекта капитального строительства в границах земельного участка, предназначенного для размещения этого объекта, с указанием кадастрового номера (при наличии) и границ земельного участка, предназначенного для размещения этого объекта, границ населенных пунктов, непосредственно примыкающих к границам указанного земельного участка, границ зон с особыми условиями использования территорий, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации, границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с отображением проектируемых транспортных и инженерных коммуникаций с обозначением мест их присоединения к <b>существующим транспортным и инженерным коммуникациям — для объектов производственного назначения.</b></p>
<p>14. Раздел 4 "Конструктивные решения" содержит: в текстовой части о_2) описание и обоснование принятых конструктивных, функционально-технологических и инженерно-технических решений, направленных на повышение энергетической эффективности объекта капитального строительства, в том числе в отношении наружных и</p>	<p>4. Подпункт "о(2)" пункта 14 изложить в следующей редакции: а) "о(2)) описание и обоснование принятых конструктивных решений, направленных на повышение энергетической эффективности объекта капитального строительства;";</p>	<p>14. Раздел 4 "Конструктивные решения" содержит: в текстовой части <b>о(2)) описание и обоснование принятых конструктивных решений, направленных на повышение энергетической эффективности объекта капитального строительства;</b></p>

**Сравнительный анализ пунктов, изменяемых в Положении «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденном Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 N 87**

<p><b>Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию (с изменениями на 15 сентября 2023 года)</b> Статус: Действующий (действ. с 06.03.2008)</p>	<p align="center">Предлагаемое изменение</p>	<p><b>Проект изменений в Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию</b> Статус: проект</p>
---	--	---

<p>внутренних систем электроснабжения, отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха помещений (включая обоснование оптимальности размещения отопительного оборудования, решений в отношении тепловой изоляции теплопроводов, характеристик материалов для изготовления воздухопроводов), горячего водоснабжения, обратного водоснабжения и повторного использования тепла подогретой воды;</p>		
<p>16. Подраздел "Система электроснабжения" раздела 5 содержит: в текстовой части</p> <p>ж_б) спецификацию предполагаемого к применению оборудования, изделий, материалов, позволяющих исключить нерациональный расход электроэнергии, в том числе основные их характеристики;</p>	<p>1. В пункте 16: а) подпункт «ж(б)» изложить в следующей редакции: «ж(б) спецификацию основного оборудования, предполагаемого к применению, позволяющего исключить нерациональный расход электроэнергии;»; б) дополнить подпунктом «о(3)» следующего содержания: «о(3) описание принятых функционально-технологических и инженерно-технических решений в отношении наружных и внутренних систем электроснабжения, направленных на повышение энергетической эффективности объекта капитального строительства;».</p>	<p>16. Подраздел «Система электроснабжения» раздела 5 содержит: в текстовой части</p> <p><b>ж(б) спецификацию основного оборудования, предполагаемого к применению, позволяющего исключить нерациональный расход электроэнергии;</b></p> <p><b>дополнить подпунктом "о(3)" следующего содержания: "о(3) описание принятых функционально-технологических и инженерно-технических решений в отношении наружных и внутренних систем электроснабжения, направленных на повышение энергетической эффективности объекта капитального строительства;"</b>.</p>
<p>17. Подраздел "Система водоснабжения" раздела 5 содержит: в текстовой части</p> <p>т_3) сведения о типе и количестве установок, потребляющих воду, горячую воду для нужд горячего водоснабжения, параметрах и режимах их работы;</p> <p>т_б) перечень мероприятий по учету и контролю расходования используемой воды;</p>	<p>6. В пункте 17: а) подпункт "т(3)" изложить в следующей редакции: "т(3) перечень установок, расходующих воду, горячую воду, в том числе для нужд горячего водоснабжения, параметрах и режимах их работы;"; б) подпункт "т(6)" признать утратившим силу; в) подпункт "т(7)" изложить в следующей редакции:</p>	<p>17. Подраздел "Система водоснабжения" раздела 5 содержит: в текстовой части</p> <p><b>т(3) перечень установок, расходующих воду, горячую воду, в том числе для нужд горячего водоснабжения, параметрах и режимах их работы;</b></p> <p><del>т_б) перечень мероприятий по учету и контролю расходования используемой воды;</del></p>

**Сравнительный анализ пунктов, изменяемых в Положении «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденном Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 N 87**

<p><b>Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию (с изменениями на 15 сентября 2023 года)</b> Статус: Действующий (действ. с 06.03.2008)</p>	<p align="center">Предлагаемое изменение</p>	<p><b>Проект изменений в Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию</b> Статус: проект</p>
---	--	---

<p>т_7) спецификацию предполагаемого к применению оборудования, изделий, материалов, позволяющих исключить нерациональный расход воды, в том числе основные их характеристики;</p>	<p>"т(7)) спецификацию предполагаемого к применению основного оборудования, позволяющего исключить нерациональный расход воды, в том числе основные его характеристики;" г) дополнить подпунктом "т(8)" следующего содержания: "т(8)) описание принятых функционально-технологических и инженерно-технических решений в отношении горячего водоснабжения, обратного водоснабжения и повторного использования тепла подогретой воды, направленных на повышение энергетической эффективности объекта капитального строительства;"</p>	<p><b>т(7)) спецификацию предполагаемого к применению основного оборудования, позволяющего исключить нерациональный расход воды, в том числе основные его характеристики;</b>  <b>т(8)) описание принятых функционально-технологических и инженерно-технических решений в отношении горячего водоснабжения, обратного водоснабжения и повторного использования тепла подогретой воды, направленных на повышение энергетической эффективности объекта капитального строительства;"</b></p>
<p>19. Подраздел "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети" раздела 5 содержит: в текстовой части д) обоснование принятых систем и принципиальных решений по отоплению, вентиляции и кондиционированию воздуха помещений с приложением расчета совокупного выделения в воздух внутренней среды помещений химических веществ с учетом совместного использования строительных материалов, применяемых в проектируемом объекте капитального строительства, в соответствии с методикой, утверждаемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;  и) обоснование рациональности трассировки воздуховодов вентиляционных систем - для объектов производственного назначения;</p>	<p>7. В пункте 19: а) в подпункте "д" слова "с приложением расчета совокупного выделения в воздух внутренней среды помещений химических веществ с учетом совместного использования строительных материалов, применяемых в проектируемом объекте капитального строительства, в соответствии с методикой, утверждаемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации" исключить; б) подпункты "и" и "н" дополнить словами "(при необходимости)"; в) в подпунктах "о(3)" и "о(4)" слово "теплоносителей" заменить словами "тепловой энергии"; г) в подпункте "о(5)" слова используемых теплоносителей" заменить словами "тепловой энергии";</p>	<p>19. Подраздел "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети" раздела 5 содержит: в текстовой части д) <b>обоснование принятых систем и принципиальных решений по отоплению, вентиляции и кондиционированию воздуха помещений;</b>  и) обоснование рациональности трассировки воздуховодов вентиляционных систем - для объектов производственного назначения (<b>при необходимости</b>);  н) обоснование выбранной системы очистки от газов и пыли - для объектов производственного назначения (<b>при необходимости</b>);  о_3) сведения о показателях энергетической эффективности объекта капитального строительства, в том числе о показателях, характеризующих годовую удельную</p>

**Сравнительный анализ пунктов, изменяемых в Положении «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденном Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 N 87**

<p><b>Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию (с изменениями на 15 сентября 2023 года)</b> Статус: Действующий (действ. с 06.03.2008)</p>	<p align="center">Предлагаемое изменение</p>	<p><b>Проект изменений в Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию</b> Статус: проект</p>
---	--	---

<p>н) обоснование выбранной системы очистки от газов и пыли - для объектов производственного назначения;</p> <p>о_3) сведения о показателях энергетической эффективности объекта капитального строительства, в том числе о показателях, характеризующих годовую удельную величину расхода теплоносителей в объекте капитального строительства;</p> <p>о_4) сведения о нормируемых показателях удельных годовых расходов теплоносителей и максимально допустимых величинах отклонений от таких нормируемых показателей (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются);</p> <p>в графической части</p> <p>у) схемы расположения в зданиях, строениях и сооружениях приборов учета энергетических ресурсов, используемых инженерным оборудованием систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха, а также тепловых сетей.</p>	<p>д) в подпункте "о(6)" слова "предполагаемого к применению" заменить словом "основного", слово "теплоносителей" заменить словами "тепловой энергии";</p> <p>е) дополнить подпунктом "о(7)" следующего содержания: "о(7)) описание принятых функционально-технологических и инженерно-технических решений в отношении отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха помещений (включая обоснование оптимальности размещения отопительного оборудования, решений в отношении тепловой изоляции теплопроводов, характеристик материалов для изготовления воздухопроводов), направленных на повышение энергетической эффективности объекта капитального строительства;";</p> <p>ж) подпункт "у" признать утратившим силу.</p>	<p>величину расхода <b>тепловой энергии</b> в объекте капитального строительства;</p> <p>о_4) сведения о нормируемых показателях удельных годовых расходов <b>тепловой энергии</b> и максимально допустимых величинах отклонений от таких нормируемых показателей (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются);</p> <p><b>о(7)) описание принятых функционально-технологических и инженерно-технических решений в отношении отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха помещений (включая обоснование оптимальности размещения отопительного оборудования, решений в отношении тепловой изоляции теплопроводов, характеристик материалов для изготовления воздухопроводов), направленных на повышение энергетической эффективности объекта капитального строительства;</b></p> <p><b>у) исключить.</b></p>
---	--	---